........................., dnia .......................

(miejscowość)

................................................................

*wnioskodawca*

................................................................

*adres zamieszkania/siedziby*

*(miejscowość, ulica, kod)*

................................................................

(numer telefonu kontaktowego)

**Urząd Miasta Kielce**

**Wydział Gospodarki Komunalnej i Środowiska**

**ul. Strycharska 6**

**25-659 Kielce**

**WNIOSEK O WYŁĄCZENIE GRUNTU Z PRODUKCJI ROLNICZEJ**

Wnoszę o zezwolenie na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntu o łącznej powierzchni ………………… stanowiącego użytki rolne:

…………. klasy ……….., pow. ……….

………… klasy ……….., pow. ……….

………… klasy ……….., pow. ……….

z działki/działek nr ……………..………… , obręb ……….., jednostka ewidencyjna……….,

(lub całej działki nr ……………………., obręb ……….., jednostka ewidencyjna…………..), położonej w Kielcach przy ulicy:……………………………………………………………….

niezbędnego pod budowę………………………………………………………………………

*……………………………………………………………………………………………………………….(określenie rodzaju inwestycji)*

zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu znak: ……………………………… lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ………………………………………………………………*(nazwa planu*), zgodnie z którym teren objęty wnioskiem znajduje się w obszarze ……………………………………

Jednocześnie oświadczam, że wartość wolnorynkowa gruntu objętego niniejszym wnioskiem (ustalona według cen rynkowych w danej miejscowości w obrocie gruntami/aktu notarialnego) wynosi …..……/m2.

Planowany termin rozpoczęcia inwestycji …………………………………

Inwestycja nie jest związana z działalnością rolniczą.

W przypadku, gdyby wszystkie grunty objęte wnioskiem nie wymagały zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej, niniejszy wniosek proszę traktować jako wniosek o udzielnie informacji o braku konieczności uzyskania zezwolenia na wyłączenie ich z produkcji rolniczej.

Odbiór:

*Osobisty/wysłać pocztą*[[1]](#footnote-1) …………………………………..

(podpis wnioskodawcy)

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym „RODO”, uprzejmie informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Kielce. W przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisząc na adres: e-mail [iod@um.kielce.pl](mailto:iod@um.kielce.pl)
2. podane dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją niniejszego wniosku,
3. podanie danych jest obowiązkowe, a podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora jest Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
4. przekazane dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, dla którego dane te zostały przekazane, z zastrzeżeniem, iż okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przez przepisy prawa, jakie mogą mieć związek z realizacją niniejszego celu,
5. przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych, ich sprostowania, kopii danych, usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych przez Administratora,
6. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie swoich danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
7. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem.

**Załączniki:**

1. kopia ostatecznej decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla terenu objętego wnioskiem lub informacja o przeznaczeniu tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
2. plan zagospodarowania działki z zaznaczoną graficznie (wyraźnym obrysem – kolorem) i obliczoną powierzchnią (z uwzględnieniem powierzchni poszczególnych użytków gruntowych i ich klas bonitacyjnych wyłączanego użytku) wyrażoną  
   w pełnych m², przeznaczoną do wyłączenia z produkcji rolniczej, z wkreślonym budynkiem i liniami rozgraniczającymi przeznaczenie terenu zgodnie  
   z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy. Plan powinien być sporządzony na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, **podpisany i opieczętowany przez projektanta.** Grunt oznaczony na planie pod wyłączenie z produkcji rolniczej powinien być obszarem zwartym o granicach regularnych – **sporządzony przez projektanta,**
3. określenie ilości oraz powierzchni lokali mieszkalnych i innych niż mieszkalne – w przypadku wniosku o zezwolenie pod tego typu inwestycję – potwierdzone przez projektanta,
4. dokument potwierdzający prawo wnioskodawcy do nieruchomości,
5. pełnomocnictwo i dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa,
6. odpis z KRS lub inny dokument określający zasady reprezentacji podmiotu (dotyczy osób prawnych).

**UWAGA:**

1. W przypadku współwłasności wniosek składają wszyscy współwłaściciele.
2. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał bądź urzędowo potwierdzoną kopię pełnomocnictwa.
3. W przypadku użytków rolnych zezwolenie na wyłączenie ich z produkcji rolniczej   
   jest wymagane wyłącznie dla użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego i mineralnego zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego zaliczonych do klas IV, IVa, IVb, V i VI – a więc wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego zaliczonych dla klas IV, IVa, IVb, V i VI nie wymaga powyższego zezwolenia.

1. *Niepotrzebne skreślić* [↑](#footnote-ref-1)